

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 30/2025/2026

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITEL VOORWAARDES OP ERF 878,
DARLING**

Kennis geskied hiermee dat die Gemagtigde Beampte, Alwyn Malherbe Zaayman in terme van artikel 79(1) van die Swartland Munisipaliteit : Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning (PK 8226 van 25 Maart 2020) hef voorwaarde B.6.(b), van toepassing op Erf 878, Darling, soos vervat in Titelakte 8840/2023 op.

Voorwaardes B.(6)(b) lees as volg:

“...B.6.(b) Geen gebou of struktuur of enige gedeelte daarvan, behalwegrensmure en heinings, mag behalwe die (sic) toestemming van die Adminstrateur (sic) nader as 7,87 meter van die straatlyn wat grens 'n (sic) van hierdie erf uitmaak, asook nie binne 3,15 meter van die aangrensende erf opgerig word nie, met dien verstande dat met die toestemming van die plaalike owerheid. ...”

J J SCHOLTZ
Munisipale Bestuurder

Munisipale Kantoor
Kerkstraat 1
MALMESBURY
7300

3 Oktober 2025

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 30/2025/2026

REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE CONDITION ON ERF 878, DARLING

Notice is hereby given that the Authorized Official, Alwyn Malherbe Zaayman in terms of section 79(1) of Swartland Municipality: Municipal Land Use Planning By-law (PN 8226 of 25 March 2020), remove condition B.6.(b), applicable on Erf 878, Darling as contained in Title Deed T8840/2023.

Condition B.(6).(b) read as follows

“...B.6.(b) Geen gebou of struktuur of enige gedeelte daarvan, behalwegrensmure en heinings, mag behalwe die (sic) toestemming van die Adminstrateur (sic) nader as 7,87 meter van die straatlyn wat grens 'n (sic) van hierdie erf uitmaak, asook nie binne 3,15 meter van die aangrensende erf opgerig word nie, met dien verstande dat met die toestemming van die plaalike owerheid. ...”

J J SCHOLTZ
Municipal Manager

Municipal Office
Church Street
MALMESBURY

3 October 2025